Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori della provincia di Verona

ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI, PAESAGGISTI e CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI VERONA
Protocollo Nº 4030
Data 15 NOV. 2010

Da: architettiancona@archiworld.it
Inviato: lunedì 15 novembre 2010 11.46
A: Undisclosed-Recipient:;
Oggetto: Comune di Ancona-Concorso di idee- proroga termini

Agli Ordini Architetti, P.P.C. di Italia

Il Comune di Ancona ha accolto la richiesta avanzata da questo Ordine in merito alla proroga sui termini di scadenza per la partecipazione al bando in oggetto.
Si trasmette, qui di seguito, comunicazione pervenuta.

Oggetto: Concorso di idee per la riqualificazione e valorizzazione della direttrice urbana che va dal Porto al Passetto.

DIFFERIMENTO TERMINE SCADENZA BANDO DI GARA.

Con la presente si rende noto che l'Amministrazione ha deciso di differire il termine di scadenza del bando di gara del concorso di idee in oggetto; pertanto il termine di scadenza previsto al punto 18 del bando, già fissato per le ore 12.00 del giorno 9 dicembre 2010, è stato **prorogato** come segue : **entro le ore 12.00 del giorno 12 gennaio 2011**, a pena di esclusione.
Rimangono invariate tutte le norme e previsioni contenute nel bando di gara.

L'avviso del differimento del termine di scadenza del bando di gara , nonchè la documentazione di gara, è consultabile all'Albo Pretorio e sul sito Internet:

http://www.comune.ancona.it/ankonline/it/uffici/avvisiconcorsi/index.html.

Con la presente si chiede la Vostra collaborazione nel darne notizia tra i Vostri iscritti a livello regionale e nazionale.

Certi della vostra collaborazione si porgono distinti saluti.

Il Direttore Area Urbanistica, Edilizia Ambiente-Mobilta

Comune di Ancona

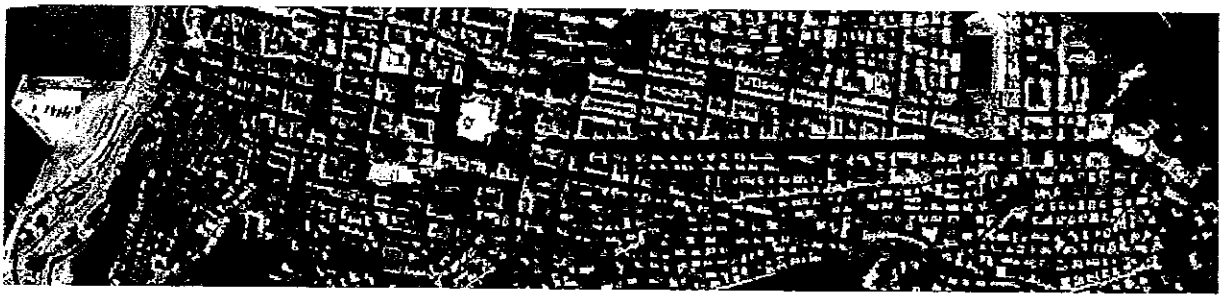
Ing. Sauro Moglie

COMUNE DI ANCONA

Bando

del concorso di idee per la riqualificazione e valorizzazione della direttrice urbana che va dal Porto al Passetto.

CIG [0503577CDF]



SCADE
IL 9/12/10

1. ENTE BANDITORE

Comune di Ancona

Largo XXIV Maggio, 1 – 60124 Ancona

Sito Internet: http://www.comune.ancona.it/ankonline/it/uffici/avvisiconcorsi/index.html

2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Sauro Moglie

Direttore Area Urbanistica, Edilizia, Ambiente-Mobilità

3. SEGRETERIA DEL CONCORSO

La Segreteria del concorso è costituita presso la Direzione Area Urbanistica, Edilizia, Ambiente-Mobilità del Comune di Ancona, via Cialdini n.54 - 60122 Ancona

Tel.: 071 2224022 (Dott.ssa Patrizia Eusebi)

Fax : 071 2072385

e-mail: concorsoidee@comune.ancona.it

4. TIPO CONCORSO

Il presente concorso di idee, secondo quanto disciplinato dall'art.108 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., è articolato in un unico grado con procedura aperta ed in forma anonima.

5. OGGETTO DEL CONCORSO

L'oggetto del presente concorso è la riqualificazione della direttrice urbana che va dal Porto fino al Passetto, centrata sulla identità dello spazio pubblico come bene collettivo fruibile e come fattore principale di connessione tra la città storica e quella del primo novecento.

Lungo questa direttrice urbana, che caratterizza morfologicamente Ancona, si susseguono una serie di luoghi dove si svolgono le principali attività legate al lavoro, al commercio ed al tempo libero:

- **Piazza della Repubblica** posta a diretto contatto con il porto, che costituisce il terminale della direttrice urbana pedonalizzata
- **Corso Garibaldi** che costituisce la spina centrale commerciale della città ottocentesca,
- **Piazza Cavour** che rappresenta lo snodo fra la città ottocentesca e l'espansione del primo novecento, nonché la centralità più importante dell'intero asse
- **Viale della Vittoria** che struttura tutta l'espansione novecentesca della città costituita dal quartiere Adriatico che si estende da Largo XXIV Maggio fino al Monumento del Passetto affacciato sulla Falesia.

6. CONTENUTI DEL CONCORSO

Ai fini della definizione dell'area oggetto del concorso, a questo asse longitudinale principale individuato nella cartografia allegata (all.01) possono aggiungersi alcuni elementi trasversali secondari che il progettista riterrà utili al completamento del sistema urbano.

I contenuti ed elaborati progettuali del concorso vengono così individuati:

6.1. redazione di un masterplan esteso a tutta l'area che individui i nodi, i ruoli dei diversi elementi e le relazioni del sistema urbano connesso a quello della viabilità;

6.2. redazione di un progetto esteso a tutta l'area per la individuazione di percorsi tematici differenziati e relativa segnaletica. I percorsi possono essere realizzati con elementi come: luce, musica, video comunicazione, arte, verde, acqua, cartellonistica, altri elementi di arredo come chioschi, panchine, gazebo, pavimentazioni, dissuasori stradali etc.. I diversi percorsi si sovrappongono e si integrano agli spazi che si snodano lungo la direttrice; il progetto deve indicare quindi in maniera puntuale dove si intende intervenire e con quali elementi: illuminazione, integrazioni botaniche, istallazioni artistiche, sistemi di amplificazione, istallazioni multimediali, etc.;

6.3. redazione di approfondimenti progettuali, alla scala opportuna, relativi ai principali elementi spaziali lungo la direttrice urbana. Gli approfondimenti progettuali devono tenere conto dello stato attuale dei luoghi e dei regolamenti vigenti e modularsi sulla base delle recenti opere pubbliche realizzate o in corso di progettazione. I quattro ambiti della direttrice urbana sono:

6.3.a **Piazza della Repubblica** che va totalmente ripensata in funzione di un diverso sistema viabilistico e del rapporto con gli edifici prospettanti: Teatro delle Muse, Chiesa del SS. Sacramento, Palazzo della RAI e prospiciente Banca d'Italia, scalo Vittorio Emanuele. Si dovrà comunque garantire l'accesso alla zona portuale ed il senso di marcia unico in via della Loggia e via Gramsci in base allo schema del nuovo assetto della viabilità allegato (all.07.3).

6.3.b **Corso Garibaldi**, oggetto della recente pedonalizzazione e riqualificazione terminata nel 2008, che deve essere completato con elementi di arredo urbano. Particolare rilevanza rivestono i dehors dei pubblici esercizi, per i quali viene richiesto lo studio di un apposito modello integrato con l'arredo urbano proposto dal progettista. L'idea progettuale può prevedere soluzioni alternative rispetto alla disciplina contenuta nell'apposito regolamento comunale (all.04.4), purché adeguatamente motivate.

6.3.c **Piazza Cavour**, su cui insiste un progetto preliminare, che va integrato e reso compatibile con l'assetto proposto per l'intero asse. L'approfondimento progettuale deve implementare il progetto esistente o proporre soluzioni alternative specialmente per quanto riguarda il sistema del verde,

l'illuminazione, il rapporto con la viabilità circostante e il trasporto pubblico in base allo schema del nuovo assetto della viabilità allegato (all.07.3).

6.3.d **Viale della Vittoria,** oggetto di una riqualificazione terminata nei primi anni del 2000, che deve essere rivista anche in relazione ai punti iniziale e terminale e ad alcuni spazi limitrofi come Piazza Diaz, la parte antistante lo stadio Dorico, il Parco del Passetto e rifunzionalizzata soprattutto tramite la realizzazione dei percorsi tematici descritti al precedente punto 6.2.

Ai fini di orientare la consistenza della proposta progettuale, il costo massimo di realizzazione della stessa non dovrà superare l'importo di cinque milioni di euro, di cui circa il 40% da destinare nell'ambito di Piazza Cavour.

7. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Il concorso è aperto:

- agli architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori ed agli ingegneri, in forma singola o associata nelle forme di cui alla L. 1815/1939, ai sensi dell'art. 90, comma 1, lett. d) del D.lgs. 163/06 e s.m.i, regolarmente iscritti ai rispettivi Ordini o ai relativi registri professionali dei paesi d'appartenenza.
- agli altri soggetti indicati all'art.90, comma 1, lett. e), f), f-bis), h), del D.lgs. 163/06 e s.m.i (società di professionisti – società di ingegneria – prestatori di servizi di ingegneria ed architettura stabiliti in altri Stati membri- consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria anche in forma mista).
- ai lavoratori subordinati abilitati all'esercizio della professione e iscritti al relativo ordine professionale secondo l'ordinamento nazionale di appartenenza, nel rispetto delle norme che regolano il rapporto di impiego, con esclusione dei dipendenti della stazione appaltante che bandisce il concorso. Ai sensi dell'art. 53 del D. Lgs. 165/01 e s.m.i., i dipendenti di Enti, Istituti o Amministrazioni Pubbliche, dovranno dichiarare in fase di gara di essere stati preventivamente autorizzati a partecipare dall'amministrazione di appartenenza oppure nel caso l'autorizzazione non sia richiesta dovranno indicare espressamente e puntualmente i riferimenti di legge, di contrattazione nazionale o aziendale, regolamentari che prevedono tale esenzione .
- ai raggruppamenti temporanei, costituiti e/o non ancora costituiti, composti dai soggetti innanzi indicati, ai quali si applicano le disposizioni di cui all'art. 37 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., in quanto compatibili.

Il concorrente, singolo o in raggruppamento, dovrà individuare, a pena di esclusione, tra i suoi componenti o consulenti o collaboratori, un professionista iscritto all'Ordine dei Dottori Agronomi.

Ai sensi dell'art. 51, comma 5, del D.P.R. 554/1999, per promuovere la presenza anche di giovani professionisti, nei raggruppamenti concorrenti al bando dovrà essere presente un giovane professionista abilitato da non più di cinque anni all'esercizio della professione, secondo le norme

dello stato membro dell'Unione Europea di residenza.

Nel caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo non ancora costituito i concorrenti dovranno dichiarare di impegnarsi che, in caso di vincita, conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare quale mandatario capogruppo, il quale intratterrà i rapporti con l'Ente banditore in nome e per conto dei mandanti; se il capogruppo è una società deve essere indicato il nominativo del legale rappresentante e del direttore tecnico, se soggetto diverso.

Nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito andrà allegata, alla documentazione amministrativa di gara, il mandato collettivo o l'atto costitutivo (risultante da scrittura privata autenticata) e la relativa procura speciale con rappresentanza ad uno dei componenti il raggruppamento qualificato come capogruppo.

Ad ogni effetto il raggruppamento di concorrenti avrà, collettivamente, gli stessi diritti di un singolo concorrente. A tutti i componenti del raggruppamento è riconosciuta, a parità di titoli e diritti, la paternità dell'idea progettuale.

Non possono partecipare al concorso coloro che si trovano nelle condizioni di cui agli artt. 36, comma 5, e 37, comma 7, del D. Lgs. 163/2006 s.m.i. , art. 51, commi 1-2-3, del D.P.R. 554/1999 s.m.i.. Tali cause di esclusione valgono anche per i consulenti ed i collaboratori dei concorrenti.

Le società di ingegneria e le società professionali dovranno possedere i requisiti previsti rispettivamente agli artt. 53 e 54 del D.P.R. 554/1999 e s.m.i., in quanto compatibili.

Tutti i concorrenti, sia singoli sia in forma di raggruppamento, dovranno dichiarare di non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 38 del D.Lgs.163/2006.

E' vietata qualsiasi modificazione della composizione dei raggruppamenti di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

8. INCOMPATIBILITA' DEI PARTECIPANTI

Non possono partecipare al concorso:

1. coloro che siano inibiti, per legge o per provvedimento disciplinare o per contratto, all'esercizio della libera professione;
2. gli amministratori, i consiglieri e i dipendenti dell'Ente Banditore, anche con contratto a termine o di collaborazione ;
3. coloro che abbiano rapporti di lavoro dipendente con Enti, Istituzioni o Amministrazioni Pubbliche, salvo che essi siano titolari di autorizzazione specifica o comunque siano legittimati da leggi, regolamenti e contratti sindacali;
4. coloro che abbiano partecipato a qualsiasi titolo alla stesura del bando e dei documenti allegati.

La violazione delle disposizioni del presente punto comporta l'esclusione dei concorrenti che partecipano singolarmente e dei componenti dell'intero gruppo.

9. ULTERIORI CAUSE DI ESCLUSIONE DEI PARTECIPANTI

Verranno esclusi dalla graduatoria, formata dalla Commissione giudicatrice, i concorrenti che risultino essere:

1. coniugi o parenti ed affini fino al III° grado d i un componente della Commissione;
2. datori di lavoro o coloro che abbiano qualsiasi rapporto di lavoro o collaborazione professionale in atto al momento dello svolgimento del concorso con membri della commissione.

Analogamente, verranno esclusi i concorrenti i cui consulenti e collaboratori risultino essere nelle condizioni di cui ai precedenti punti n.1 e n.2.

10. CONSULENZE E COLLABORAZIONI

I concorrenti singoli o in raggruppamenti, anche societari, potranno avvalersi di consulenti e/o di collaboratori. Tali soggetti saranno dichiarati terzi rispetto al soggetto partecipante al concorso; pertanto essi potranno essere privi dei requisiti richiesti per la partecipazione, ma non dovranno trovarsi nelle condizioni di incompatibilità di cui al precedente punto 8 o nelle cause di esclusione di cui al precedente punto 9 del bando e i loro compiti ed attribuzioni saranno definiti all'interno del gruppo senza investire il rapporto con l'Ente Banditore.

11. COMMISSIONE

La Commissione sarà composta da 5 (cinque) membri effettivi e da 2 (due) membri supplenti.
L'Amministrazione si riserva di nominare quale commissario un soggetto indicato dalla Sovrintendenza per i Beni Ambientali ed Architettonici delle Marche.
La nomina dei componenti ed il suo insediamento avverranno nel rispetto dell'art.84 del D.Lgs. 163/2006 dopo la scadenza del termine fissato per la partecipazione al concorso. I nominativi dei commissari verranno resi noti sul sito internet del Comune di Ancona.
I lavori della Commissione sono validi con la presenza di tutti i giurati effettivi. Le decisioni sono prese a maggioranza. Qualora un membro effettivo non possa partecipare ad una seduta verrà sostituito da un membro supplente, su designazione del Presidente. Tale designazione sarà effettiva per ognuna delle sedute successive. Sarà compito del Presidente della Commissione ragguagliare il componente supplente subentrante dei lavori svolti dalla Commissione.
I componenti della Commissione non potranno ricevere dall'Ente banditore affidamenti di incarichi relativi al tema del concorso ai sensi dell'art.84, comma 4, del D. Lgs.vo 163/2006.

12. INCOMPATIBILITA' DEI COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

I componenti della Commissione, all'atto dell'accettazione della nomina, dovranno dichiarare di non essere:

a) concorrenti, coniugi o parenti ed affini fino al terzo grado compreso dei concorrenti;
b) datori di lavoro, dipendenti, o avere un qualsiasi rapporto di lavoro o collaborazione con i concorrenti, in essere al momento dell'espletamento della presente procedura.

13. DOCUMENTAZIONE DEL CONCORSO

La documentazione del concorso è costituita dal presente bando, dalla modulistica di gara e dai seguenti elaborati/documenti allegati:

01_individuazione dell'area di intervento (pdf)

02_selezione delle piante storiche della città

02.1 Giacomo Fontana_1569 (pdf)
02.2 Grassellini_1844 (pdf)
02.3 Aerofotogrammetrico _1937 (pdf)

03_selezione dei piani urbanistici storici della città

03.1 Piano Regolatore postunitario_1861 (pdf)
03.2 Piano di ampliamento del Quartiere Adriatico_1918 (pdf)
03.3 Piano di Ricostruzione_1948 arch. Minnucci (pdf)

04_piani urbanistici, regolamenti, vincoli, piani attuativi

04.1 stralcio PRG vigente (pdf)
04.2 NTA PRG vigente (pdf)
04.3 Regolamento Edilizio Comunale (REC) (pdf)
04.4 Regolamento Comunale per la disciplina dell'occupazione temporanea di suolo pubblico per spazi di ristoro all'aperto (DEHORS) (pdf)
04.5 individuazione dei vincoli culturali ed ambientali presenti nell'area ai sensi del D.Lgs. 42/2004 (già L 1497/1939, L.1089/1939, L. 431/1985) (pdf)
04.6 D.M. 12.12.1959- Dichiarazione di notevole interesse pubblico della zona di Piazza Cavour, sita nell'ambito del Comune di Ancona (pdf)
04.7 D.M. 1.2.1952 - Dichiarazione di notevole interesse pubblico della zona del Passetto, sita nell'ambito del Comune di Ancona (pdf)
04.8 Piano Particolareggiato Esecutivo del Passetto – tav .la n.8 (pdf)
04.9 Piano Particolareggiato Esecutivo del Passetto – tav .la n. 9 (pdf)
04.10 Piano Particolareggiato Esecutivo del Passetto – NTA del PPE (pdf)
04.11 Piano Programma del Passetto – tav.la P3 (pdf)

05_basi cartografiche

05.1 stralcio aerofotogrammetrico 1999 (dwg)

05.2 stralcio mappa catastale 2004 (pdf)

06_stralcio del sistema dei sottoservizi

06.1 rete fognaria (pdf)

06.2 rete idrica (pdf)

06.3 rete metano (pdf)

06.4 pubblica illuminazione (quadro via Trieste) (pdf)

06.5 pubblica illuminazione (quadro piazza Cavour - via Palestro) (pdf)

06.6 pubblica illuminazione (quadro Passetto-Monumento) (pdf)

06.7 pubblica illuminazione (quadro viale della Vittoria) (pdf)

06.8 pubblica illuminazione (quadro corso Garibaldi) (pdf)

06.9 pubblica illuminazione (quadro scuole De Amicis) (pdf)

Inoltre, si forniscono senza valore prescrittivo, i seguenti

07_elaborati contenenti progetti in corso di elaborazione e non approvati

07.1 stralcio progetto definitivo di Piazza Cavour (pdf)

07.2 stralcio progetto definitivo per la riqualificazione zona del Passetto (pdf)

07.3 ipotesi di riassetto della circolazione nell'area centrale di Ancona (pdf)

Tutta la documentazione di cui sopra è scaricabile dal sito internet del Comune di Ancona oppure può essere ritirata, direttamente presso la Segreteria del concorso, su supporto informatico.

14. RICHIESTA INFORMAZIONI

Eventuali quesiti e richieste di chiarimenti dovranno essere formulate per e-mail ed inviate alla Segreteria del Concorso (v. precedente punto n.3) all'indirizzo concorsoidee@comune.ancona.it entro e non oltre 20 giorni antecedenti alla data di scadenza del termine fissato per la presentazione delle proposte progettuali. L'Ente banditore non accetterà richieste di chiarimenti pervenute dopo tale termine.

L'oggetto dell'e-mail dovrà recare la seguente dicitura: "CONSORSO DI IDEE PER LA RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DELLA DIRETTRICE URBANA CHE VA DAL PORTO AL PASSETTO".

Le risposte verranno date entro 10 (dieci) giorni lavorativi dal ricevimento.

L' Ente, contemporaneamente all'invio di ogni singola risposta all'indirizzo e-mail del mittente, provvederà a pubblicare, in forma anonima, sul sito internet del Comune di Ancona il quesito pervenuto e la relativa risposta.

Ai concorrenti è vietato interpellare, a pena di esclusione, i componenti della Commissione.

15. ACCETTAZIONE CLAUSOLE DEL BANDO

La partecipazione al concorso implica da parte di ogni concorrente l'accettazione incondizionata di tutte le norme contenute nel presente documento.

16. LINGUA UFFICIALE

La lingua ufficiale, per l'intera procedura e per le fasi successive, è l'italiano.

Il materiale presentato in altra lingua deve essere corredato da traduzione in lingua italiana. In tal caso, fa fede solo la versione in italiano.

Il materiale richiesto presentato in altra lingua è considerato non pervenuto e determina l'esclusione del concorrente.

17 . DOCUMENTAZIONE PER LA PARTECIPAZIONE

Ai fini della partecipazione al presente concorso i concorrenti dovranno presentare, a pena di esclusione, la documentazione prevista nel presente punto in **unico plico anonimo,** opportunamente sigillato su tutti i lembi di chiusura sul quale non dovrà essere apposta, a pena di esclusione, alcuna intestazione, firma, motto o altro elemento di riconoscimento.

L'involucro del plico dovrà riportare unicamente l'indirizzo dell'Ente banditore e gli estremi della gara **"CONCORSO DI IDEE: PER LA RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DELLA DIRETTRICE URBANA CHE VA DAL PORTO AL PASSETTO. CIG [0503577CDF] NON APRIRE".**

Qualora l'amministrazione postale o il servizio di recapito utilizzato richieda l'indicazione dell'indirizzo del mittente andrà indicato quello dell'Ente banditore del presente concorso.

All'interno del plico dovranno esserci, a pena di esclusione, due involucri separati contenenti:

INVOLUCRO A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA- un involucro anonimo sigillato, non trasparente, con all'esterno riportata solo la dicitura "INVOLUCRO A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" contenente, a pena di esclusione, la seguente documentazione con i relativi allegati:

- **domanda di partecipazione,** in bollo, come da allegato fac-simile **(modulo 1);**
- **dichiarazione sostitutiva** resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, come da allegato fac-simile **(modulo 2);**
- **dichiarazione sostitutiva,** resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, attestante il possesso dei requisiti di ordine generale, come da allegato fac-simile **(modulo 3);**
- **dichiarazione sostitutiva** resa, ai sensi del D.P.R. 445/2000, esclusivamente dagli

eventuali collaboratori e consulenti, attestante l'assenza delle cause di incompatibilità del presente bando di gara, come da allegato fac -simile **(modulo 4)** ;

Le dichiarazioni e gli impegni di cui sopra dovranno essere sottoscritte dai soggetti di seguito indicati, allegando, a pena di esclusione, copia fotostatica di un idoneo documento di identità in corso di validità del sottoscrittore:

- singolo professionista : dallo stesso professionista;
- associazione professionale: da tutti i professionisti associati;
- società di professionisti o società di ingegneria o consorzi stabili: dal legale rappresentante della società/consorzio o dal soggetto con rappresentanza legale o da amministratore delegato o da un procuratore o dal direttore tecnico (occorrerà allegare la relativa procura);
- raggruppamento temporaneo costituito: dal soggetto mandatario capogruppo;
- raggruppamento temporaneo non ancora costituito: da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento.

INVOLUCRO B – ELABORATI: un involucro anonimo sigillato con all'esterno riportata solo la dicitura "INVOLUCRO B – ELABORATI", contenente la proposta progettuale costituita dai seguenti elaborati richiesti a pena di esclusione:

- **1 pannello in formato UNI A0** fissato su supporto rigido contenente:
  -il masterplan dell'intera direttrice in scala 1:2.000
  -schemi di lettura e di interpretazione del contesto urbano
  -sistema dei vincoli esistenti e rapporto con la pianificazione vigente
- **1 dossier dei percorsi tematici** costituito da un massimo di n.12 pagine in formato A3. Il dossier dovrà contenere l'illustrazione dettagliata:
  - della localizzazione dei percorsi tematici proposti
  - degli elementi con cui si intendono realizzare tali percorsi rappresentati alla scala opportuna ed eventualmente organizzati sotto forma di schede descrittive e abachi debitamente quotati
- **4 pannelli formato UNI A0**, fissati su supporto rigido contenenti ognuno gli approfondimenti progettuali dei seguenti ambiti:
  1 pannello Piazza della Repubblica
  2 pannello Corso Garibaldi
  3 pannello Piazza Cavour
  4 pannello Viale della Vittoria
  Ogni pannello dovrà contenere:
  - planimetria di progetto in scala 1:500, nel caso di Corso Garibaldi e Viale della Vittoria dovranno essere selezionate delle sezioni tipo rappresentative dell'intero percorso

- particolari degli elementi architettonici e di arredo degli spazi pubblici alla scala opportuna
- schemi degli impianti rapportati al sistema dei sottoservizi esistenti
- viste tridimensionali delle soluzioni spaziali proposte

- **1 relazione tecnico-illustrativa** di massimo n.16 pagine formato A4, eventualmente corredata da immagini e schemi grafici, contenente:
  - -le ragioni delle scelte progettuali proposte in relazione agli obiettivi previsti dal bando
  - la fattibilità degli interventi proposti in relazione anche al sistema dei vincoli presenti
  - la fattibilità ambientale degli interventi proposti in relazione agli effetti sulle componenti ambientali e sulla salute dei cittadini
  - le indicazioni per la gestione, accessibilità e manutenzione degli interventi proposti
  - schema della successione delle fasi attuative suddivise per i 4 ambiti di progetto
  - calcolo sommario della spesa degli interventi proposti, suddivisi per ognuno dei 4 ambiti di progetto. Il costo massimo di realizzazione non dovrà superare l'importo di cinque milioni di euro, di cui circa il 40% da destinare nell'ambito di Piazza Cavour

Inoltre tutti gli elaborati, oltre alla consegna nei formati sopra richiesti, dovranno essere raccolti in un unico book formato A3. Gli elaborati e il book dovranno essere forniti in formato pdf con risoluzione di 300 dpi all'interno di un CD.

18. MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

I concorrenti dovranno presentare il plico contente la documentazione prevista nel precedente punto 17, **entro le ore 12.00 del giorno 9 dicembre 2010**, a pena di esclusione, al seguente indirizzo:

Comune di Ancona
Ufficio Protocollo
Largo XXIV Maggio, n.1
60124 Ancona.

Il plico può essere inviato a mezzo posta o consegna a mano presso l'ufficio protocollo dell'Ente, negli orari di apertura al pubblico. A tal fine si informa che l'Ufficio Protocollo di questo Comune osserva il seguente orario di apertura: lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00; martedì e giovedì dalle ore 9,00 alle ore 13,00 e dalle ore 15,00 alle ore 17,00.

L'invio del plico contenente i documenti di gara è a totale ed esclusivo rischio del mittente,

restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Ente Banditore ove per disguidi postali o di altra natura, ovvero, per qualsiasi altro motivo, il plico non pervenga entro il previsto termine perentorio di scadenza all'indirizzo di destinazione.

Non saranno, in alcun caso, presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente ed anche se spediti prima del termine medesimo; ciò vale anche per i plichi inviati a mezzo raccomandata, a nulla valendo la data di spedizione risultante dal timbro postale dell'agenzia accettante. Tali plichi non verranno aperti e verranno considerati come non consegnati.

La data di scadenza si riferisce inderogabilmente alla consegna e non alla data di spedizione, qualunque sia il mezzo di spedizione utilizzato.

19. LAVORI DELLA COMMISSIONE

I lavori della Commissione si svolgeranno in sedute riservate, saranno considerati validi con la presenza di tutti i componenti e saranno riassunti in appositi verbali per ogni seduta.

Nella prima seduta, che sarà resa nota sul sito del Comune di Ancona, la Commissione provvederà alla verifica dell'integrità e regolarità dei plichi anonimi pervenuti; procederà alla apertura dei plichi regolarmente pervenuti per verificare la presenza al loro interno dei due involucri, contenenti rispettivamente la documentazione amministrativa e gli elaborati, contrassegnando entrambi gli involucri con un numero identificativo assegnato secondo l'ordine di apertura dei plichi esterni.

I lavori della Commissione proseguiranno aprendo un involucro B alla volta e riportando su ciascun elaborato ivi contenuto il numero identificativo indicato nell'involucro stesso, e proseguendo con la valutazione della singola idea progettuale tenendo conto dei criteri indicati nel successivo punto.

L'esame degli elaborati da parte della Commissione sarà preceduto da una istruttoria per verificare la rispondenza degli elaborati presentati a quanto richiesto nel bando.

In seguito alla valutazione delle proposte la Commissione procederà all'apertura degli involucri relativi alla documentazione amministrativa (INVOLUCRO A), al fine di verificarne la conformità alla legge ed alle prescrizioni del presente bando.

La non rispondenza della documentazione amministrativa alle prescrizioni del presente bando comporterà l'esclusione del concorrente.

Successivamente la Commissione provvederà ad abbinare a ciascuna proposta il nominativo del relativo autore redigendo la graduatoria provvisoria.

Non sono ammessi premi ex aequo.

Al termine dei lavori i verbali e tutti gli atti del concorso saranno consegnati al responsabile del procedimento del concorso, che predisporrà l'aggiudicazione definitiva.

L'aggiudicazione definitiva è subordinata alla verifica delle dichiarazione rese ed in ogni caso

all'approvazione dell'organo dell'Ente banditore a ciò preposto. In caso di esclusione di un concorrente in conseguenza di tale verifica, subentrerà il primo concorrente che lo segue in graduatoria.

Il giudizio della Commissione è inappellabile.

I nominativi dei premiati saranno pubblicati sul sito internet del Comune di Ancona: http://www.comune.ancona.it/ankonline/it/uffici/avvisiconcorsi/index.html.

Con lettera sarà comunicato l'esito finale del concorso a tutti i partecipanti.

20. CRITERI DI VALUTAZIONE

La selezione dei candidati avverrà attraverso l'esclusiva valutazione dell'idea progettuale, per un punteggio massimo attribuibile di 100 punti, tenendo conto dei seguenti criteri e relativi punteggi massimi:

CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO
1. qualità della proposta e sua integrazione nel contesto urbano :	30
2. capacità degli interventi di rendere la direttrice urbana un sistema riconoscibile ed unitario:	25
3. sostenibilità economica in relazione alla qualità dell'intervento:	15
4. presenza di elementi di innovazione, di attenzione al risparmio energetico ed al verde pubblico:	15
5. qualità degli interventi nei singoli ambiti:	
5.1. Piazza della Repubblica	3
5.2. Corso Garibaldi	3
5.3. Piazza Cavour	6
5.4. Viale della Vittoria	3
Totale	100

Il punteggio effettivo assegnato ad ogni idea progettuale, per ogni singolo criterio, sarà pari alla media dei punteggi attribuiti da ogni singolo giurato.

Sulla base del punteggio complessivo ottenuto, la Commissione formulerà una graduatoria delle proposte progettuali.

21. VERIFICA DELLE DICHIARAZIONI RESE

L'Ente banditore si riserva di procedere al controllo della sussistenza delle cause di esclusione previste nel punto 9 e della veridicità delle dichiarazioni rese dai concorrenti risultatati vincitori in sede di partecipazione al concorso. Pertanto tali soggetti hanno l'onere di dichiarare tutte le circostanze e o situazioni potenzialmente rilevanti ai fini del possesso dei requisiti richiesti dall'art.38 del D.Lgs. 163/2006.

22. PREMI

I premi sono considerati compensi per prestazioni professionali.

Ai concorrenti primi tre classificati nella graduatoria di merito saranno assegnati i seguenti importi:

- **primo classificato, Euro 25.000,00 (Euro venticinquemila).**
- **secondo classificato, Euro 10.000,00 (Euro diecimila).**
- **terzo classificato, Euro 6.000,00 (Euro seimila).**

I suddetti importi sono comprensivi del premio, dell'IVA e di ogni altro onere contributivo e fiscale previsto dalla legge.

I premi saranno liquidati entro 60 giorni dal ricevimento di regolare documento contabile.

Si procederà alla liquidazione solo a seguito di ricevimento del DURC e/o certificato di regolarità contributiva attestata dagli ordini.

In caso di raggruppamento costituito, l'erogazione del premio avverrà nei confronti del soggetto individuato quale capogruppo.

In caso di raggruppamento non costituito, l'erogazione del premio avverrà nei confronti del soggetto individuato quale capogruppo nell'atto costitutivo da esibire unitamente alla documentazione contabile.

23. PROPRIETA' DEGLI ELABORATI DEL CONCORSO

La proprietà intellettuale ed i relativi diritti d'autore delle proposte presentate restano di proprietà degli autori.

La piena proprietà delle tre proposte premiate, ferma restando la proprietà intellettuale dell'opera, verrà acquisita dall'Ente banditore a seguito del pagamento dei premi.

Previa definizione degli aspetti tecnici, le proposte premiate potranno essere poste a base di un concorso di progettazione o di un appalto di servizi di progettazione, anche a stralci funzionali. A tale procedura saranno ammessi a partecipare i premiati, a condizione che siano in possesso dei relativi requisiti soggettivi.

24. MOSTRA E PUBBLICAZIONE DELLE PROPOSTE PROGETTUALI

L'Ente banditore si riserva il diritto di esporre, pubblicare o consentire la pubblicazione in tutto o in parte degli elaborati presentati al concorso senza nulla dovere ai concorrenti.

È fatto obbligo ai concorrenti, pena l'esclusione dal concorso, di non pubblicare o rendere noti in qualsiasi forma le proprie proposte progettuali prima che l'Ente banditore abbia reso noto l'esito del concorso nel sito internet del Comune di Ancona.

25. CONTROVERSIE

Per eventuali controversie controverse amministrative il Foro competente e quello di Ancona: TAR Marche, sede di Ancona, Piazza Cavour, n. 20 tel. 071 206946 fax 071 203853. Il ricorso avverso il presente concorso di idee deve essere notificato entro i termini previsti dalla legge 1034/1971 e s.m.i..

26. PUBBLICAZIONE DEL BANDO

Il Bando e la modulistica di gara saranno pubblicati sul sito internet e all'albo pretorio del Comune di Ancona. Il Bando sarà pubblicato sul sito internet del Ministero delle Infrastrutture e, per estratto, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana.
Il presente bando sarà, altresì, inviato agli Ordini professionali degli Architetti, degli Ingegneri e dei Dottori Agronomi della Provincia di Ancona.

27. PRIVACY

Ai sensi di legge, si informa che i dati personali verranno acquisiti dall'Amministrazione Comunale e trattati con l'ausilio di mezzi elettronici, esclusivamente per le finalità connesse alla procedura concorsuale, ovvero per dare esecuzione ad obblighi previsti dalla stessa legge. Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Ancona .

Ancona lì, 8 settembre 2010

Il Direttore dell'Area Urbanistica, Edilizia e Ambiente- Mobilità
(Dott. Ing. Sauro Moglie)